

# L'IMPORTANCE DE LA CAPACITE D'ENDETTEMENT de l'acheteur immobilier



## PARTICIPANT(S) :

Professionnels du secteur de l'immobilier.

## ORGANISATION :

Durée : 7 heures

Lieux : Campus du lac ou Campus de Libourne

## INTERVENANT(S) :

Formateur expert en Immobilier.

## ELIGIBILITE :

## VALIDATION DE LA FORMATION :

L'intervenant mesurera, tout au long de la formation, l'acquisition des connaissances des participants à travers la mise en place de situation in situ.

Délivrance d'une attestation de formation conforme à la législation en vigueur.

Un support de cours sera remis à chaque participant.

## ICFA – CAMPUS DU LAC

N° SIRET 410 581 102 00010  
Code APE-NAF 8542Z  
N° Existence 7233042 4333

### Site de Bordeaux

10 rue René Cassin – CS 31996 –  
33071 Bordeaux Cedex  
Tél. 05 56 79 52 00  
campus@formation-lac.com

### Site de Libourne

7 Bis rue Max Linder 33504  
Libourne Cedex tél. 05 57 25 40  
40  
campus@formation-lac.com

## OBJECTIFS

### Nature de l'action : Acquisition de compétences

Savoir calculer l'endettement de son client pour mieux adapter son offre produit.

## MÉTHODES ET OUTILS PEDAGOGIQUES

L'apprentissage se fera en alternance avec :

- Des exposés théoriques,
- Des échanges interactifs,
- De l'apport d'informations,
- Des exercices de réflexion en groupe
- Des retours de vécu et d'expériences de chacun.

## CONTENU DU PROGRAMME

- I) Généralités du crédit immobilier
- II) Les phases du financement immobilier
- III) L'analyse du dossier